



Zonage

- Zone A: Secteur des cœurs de villages et hameaux denses et avec enjeux architecturaux et urbains à préserver
- Zone Ub: Secteur des faubourgs des villes et villages au bâti moins dense
- Zone Ua: Secteur urbain plus récent en extension des villes et villages
- Zone Up: Zone urbaine à vocation d'équipement public
- Zone Uu: Zone urbanisée associée aux activités touristiques et de loisirs
- Zone Uo: Zone urbanisée préservée ou construction nouvelle est impossible
- Zone Ux: Secteur d'activités existant
- Zone Uom: Zone urbaine à vocation de loisirs onéologique
- Zone Aub: Zone à urbaniser à vocation résidentielle: grefes sur faubourgs des villes, quartiers et hameaux riches
- Zone AUC: Zone à urbaniser à vocation résidentielle: nouveaux quartiers autour des villes et villages, secteurs résidentiels
- Zone AUp: Zone à urbaniser à destination d'équipement public
- Zone AUL: Zone à urbaniser à vocation d'activités industrielles, artisanales, commerciales
- Zone AII: Zone agricole à vocation de tourisme et de sports
- Zone Ap: Zone agricole protégée avec enjeux environnementaux ou paysager
- Zone Aa: STECAL Secteur de Taille et de Capacité d'Accueil Limitées en zone agricole avec une emprise au sol limitée
- Zone N: Zone naturelle avec possibilité de bâtiments et installation d'exploitation agricole ou forestière
- Zone Nep: Zone naturelle d'équipement public
- Zone Ner: Zone naturelle dédiée à la production d'énergie renouvelable
- Zone Nit: Zone naturelle à vocation de loisirs, de tourisme et de sports
- Zone Np: Zone naturelle protégée avec un enjeu environnemental ou paysager
- Zone Nii: STECAL Secteur de Taille et de Capacité d'Accueil Limitées en zone naturelle avec une emprise au sol limitée
- Zone Nca-ext: Projet d'extension de carrière
- Zone Nca-act: Zone de carrière en activité

Autres prescriptions

- Linéaire commercial à protéger
- Espace boisé classé
- Secteur avec conditions spéciales de constructibilité pour des raisons environnementales, de risques ou d'intérêt général (R151-34)
- Emplacement réservé
- DAP
- Bâtiment pouvant changer de destination

Autres (Hors CNIG)

- Courbe de niveau 5m
- Hydrographie

Protection du patrimoine

- Élément remarquable du Paysage (L151-19)
- Élément remarquable du Paysage (L151-23)
- Élément remarquable du Paysage (L151-19)
- Élément remarquable du Paysage (L151-23)
- Élément remarquable du Paysage (L151-19)
- Élément remarquable du Paysage (L151-23)

N°des STECAL	Emprise au sol en m²	
3,28,20	150	
8,11,13,15,20,30,36,32,17,18,19,21,22	200	
27	300	
4,7,10,26,14,31	400	
1,5,6,12	500	
2,25,15	600	
35,36	1500	
9,14	2000	
24	3800	
23	4400	
33,34	Pas d'emprise au sol (parking)	

1 Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Communauté de communes Convergence Garonne

Règlement graphique Version Arrêtée : 10 septembre 2025

CADILLAC-SUR-GARONNE

Sources : DGFiP, Cadastre
Projection : RGF93-Lambert93
Échelle : 1 : 5 000
Composé : Les données ont été complétées par des données issues du cadastre (Cadastral) associé au système géométrique français RGF93. Les données ont été complétées par des données issues du cadastre (Cadastral) associé au système géométrique français RGF93.